

Varpens

Samfällighetsförening



PROTOKOLL fört vid möte 2020-10-20 (5-2020)

Ledamöter:

Sigvard Paulsson, ordförande	N	N=Närvarande
Niclas Kulfors, v ordf	N	F=Frånvarande
Ramona Clason, sekr	N	
Marie Larsson	N	
Elisabeth Lindblom	N	

Suppleanter:

Anki Fredriksson	N
Bennet Restedt	N
Ulrika Wester	N

Övriga deltagare:

Bengt Blom, föreningens kassör	N
Jakob Zubak, lokalansvarig	N

Protokollförare: Ramona Clason

§39 Sammanträdet öppnades

Ordföranden hälsar välkommen och förklarar sammanträdet öppnat.

§40 Protokoll från föregående sammanträde

§41 Kvartersgården

- **Uthyrningen**
Några kommande uthyrningar är bokade. Det har varit flera bokade som bokats av pga. rådande pandemi.
- **Hyreskontrakt för olika uthyrningar; heldygn/timvis för barnkalas**
Genomgång av nya kontraktet.
- **Ordningsregler och rutiner vid uthyrning av lokalen**
Genomgång av nytt förslag för regler och rutiner samt revidering av dessa.
- **Ev. uthyrning till annan än medlemmar**
Beslut att detta inte är aktuellt annat än i extrema undantagsfall dock aldrig för att anordna fester.
- **Uppgifter för lokalansvarig**
Genomgång av uppdragsbeskrivning.
- **Skötsel, städstandard**
Genomgång och revidering av checklista för städning samt bild över möblering.
Förslag att storstädning av lokalen ska ske 2 gånger/år. Förslag att detta kan ske på städdagarna.

§42 Samfällighetens ekonomi

- **Aktuell ekonomi (avgifter till föreningen)**
Resultat driften: - 42 kkr
Likviditet: ca 350 kkr
Föreningens anläggningsfond: 923 kkr
Fonderna på banken: nuvarande värde 595 kkr

§43 Anläggningen

Lekplatserna, gårdarna

- **Gård 1** - Skrapa rent gungställning vrån lav och måla.
- **Gård 2** – Luckra upp och omfördela sand.
- **Gård 3** – Luckra upp sand vid rutschkana och gunga. Skrapa rent gungställning vrån lav och måla.
- **Gård 4** – Hustaket bytas/tas bort. Byta gunga¹, byta sittbrädor till sandlådan.
- **Gård 5** – Byta sittbrädor i sandlåda. Ta bort rutschkana.
- **Gård 6** – Byta däckgungan¹, Byta sittbrädor på sandlådan.

§44 Grindar för säkerhet, trygghet och snygghet

Alla gula grindar borde bytas. Börja med de grindarna som vetter från området längs cykelbanan nedanför området samt grinden vid transformatorn. Diskussion om att ta bort eller ersätta grindar längs Ängsgårdsvägen.

Beslut att ta in offerter vad det kostar att byta de prioriterade grindarna.

§45 Städdag hösten 24/10

Släp är bokade på Cirkel K. Säckar med jord och barkmull finns i förrådet. Även platsäckar finns att tillgå i förrådet.

Varje gård ansvarar för grillning på egen hand.

§46 Rapporter

- **Medlemsrapport**
2 fastigheter sålda.
- **Hemsida**
- **Garagens funktion**
Asfalt för att fylla i gropar efter hjulspår i ett garage kan fås i samband med nästa asfalteringsarbete.

§47 Kommande sammanträde

Tisdag 1 december kl 18.30

§48 Övrigt

Tryggheten i området i samband med inbrott. Polisen försöker att röra sig i området oftare.

§49 Avslutning

Ordföranden tackar för dagens sammanträde och förklarar det avslutat.

Justeras

Sigvard Paulsson
Ordförande

Ramona Clason
Protokollförare