

# Varpens Samfällighetsförening



PROTOKOLL fört vid möte 2020-09-01 (4-2020)

## Ledamöter:

Sigvard Paulsson, ordförande	N	N=Närvarande
Niclas Kulfors, v ordf	F	F=Frånvarande
Ramona Clason, sekr	N	
Marie Larsson	N	
Elisabeth Lindblom	N	

## Suppleanter:

Anki Fredriksson	N
Bennet Restedt	N
Ulrika Wester	N

## Övriga deltagare:

Bengt Blom, föreningens kassör	N
--------------------------------	---

Protokollförare: Ramona Clason

## §28 Sammanträdet öppnades

Ordföranden hälsar välkommen och förklarar sammanträdet öppnat.

## §29 Protokoll från föregående sammanträde

## §30 Samfällighetens ekonomi

### • Aktuell ekonomi (avgifter till föreningen)

Resultat: överskott 78,5 kkr. Likviditet: 479 kkr på banken.

Anläggningsfond: 930 kkr.

Fonderna: 580 kkr. Fonderna har ökat i värde med ca 30 kkr sedan förra mötet. Totalt har fonderna ökat med 21% sedan de köptes.

Samtliga medlemmar har betalat sina avgifter i tid.

## §31 Anläggningen

### Lekplatserna, gårdarna

- **Gård 2** Önskemål om kompisgunga.
- **Gård 3** lekhus ska tas bort. Beslut att ta in en entreprenör för det.
- **Gård 5** lekhus/rutschkana saknar tak, plankor behöver bytas. Sand i sandlådan behöver bytas.
- **Gård 6** sand i sandlåda behöver bytas.
- Beslut att en grupp av styrelsen går ut och besiktigar lekplatserna och protokollför vad som behöver plockas bort eller repareras. Redovisas vid nästa möte då en prioriteringslista för åtgärder upprättas.

### **§32 Grindar för säkerhet, trygghet och snygghet**

Grindar längs med Ängsgårdsvägen kan tas bort eftersom där finns naturligt stopp mot bilvägen. Nya grindar behöver ersätta gula grindar på området.

Flytta upp grinden mellan hus 123 och 91, Grind vid 169 gul, Grind vid elhus vid 203 gul, grind mellan 215 och 217 samt mellan 183 och 185 är gula och behöver bytas.

Beslut att en grupp av styrelsen gör en besiktning för att vid nästa möta göra en prioriteringsordning.

### **§33 Kvartersgården**

#### **- Uthyrningen**

Ingen rapport

#### **- Regler och rutiner vid uthyrning av lokalen**

Genomgång av förslag samt justering av dessa.

Diskussion av prissättning. Beslut: 500 kr dygnshyra fredag och lördag samt storhelgerna Nyår, Jul, Midsommar samt Student. 300kr för att hyra 4 timmar (dvs nyckeln återlämnas inom 4 timmar) då nyckeln återlämnas senast kl 20.

#### **- Skötsel, städstandard**

Upprätta checklistor för städning och iordningställande av varje rum i lokalen samt sätta upp en karta för möblering.

### **§34 Städdag hösten 24/10**

Grillning kommer ej att ske vid lokalen på grund av risk för smittspridning. Däremot kan grillning ske på respektive gård.

Diskussion om hur fler fastighetsägare ska engageras under städdagen.

Gårdsansvariga saknas på några gårdar. Möte med gårdsansvariga sker innan städdagen.

Elisabeth och Marie sammankallar.

### **§35 Rapporter**

#### **- Medlemsrapport**

#### **- Hemsida**

#### **- Garagens funktion**

Markbeläggning i ett garage behöver ses över så att inte bilens däck skadas. Dessutom läcker det in vatten i garaget när det kommer störtregnar. Detta vatten blir sedan stående i garaget.

### **§36 Kommande sammanträde**

Tisdag 20/10 kl 18.30

### **§37 Övrigt**

- Det har förekommit en del inbrott i området under senaste tiden. Var vaksamma och gå gärna en extra runda i området emellanåt. Även under dagtid.

### **§38 Avslutning**

Ordföranden tackar för dagens sammanträde och förklarar det avslutat.

---

Justeras

Sigvard Paulsson  
Ordförande

Ramona Clason  
Protokollförare