

# Varpens

# Samfällighetsförening



PROTOKOLL FÖRT VID STYRELSESAMMANTRÄDE 2019-01-15

Sammanträde 1-2019

## Ledamöter:

Sigvard Paulsson, ordförande	N	N = Närvarande
Niclas Kulfors	F	F = Frånvarande
Ramona Clason	N	
Marie Larsson	N	
Elisabeth Lindblom	N	

## Suppleanter:

Andreas Svensson	F
Maria Bogar	N
Hanna Bazelius	N

## Övriga deltagare:

Bengt Blom, föreningens kassör	N
--------------------------------	---

Protokollförare: Ramona Clason

## §1 Sammanträdet öppnades

Ordföranden hälsar välkommen och förklarar sammanträdet öppnat.

## §2 Protokoll från föregående sammanträde

Föregående protokoll genomgicks och godkändes.

## §3 Samfällighetens ekonomi

Aktuell ekonomi

Företagskonto 340 kkr, fonderna 536 kkr. Anläggningsfonden 845 kkr.

Vattenavläsningen

Endast 6 st har ej lämnat. Ca 40 st kom via mail. Avräkningarna delas ut under kommande helg.

Avgiften har ökar från 860 kr/år till 880 kr/år för den fasta avgiften. Den rörliga avgiften har ökat från 12 kr/m<sup>3</sup> till 12,50 kr/m<sup>3</sup>. År 2018 har föreningen förbrukat 600 kubik mer än år 2017.

Medlemmarnas skuld till föreningen för vatten är idag 50 kkr.

Intäkter för lokalen har gått ner under året. Ca 10 uthyrningar färre än föregående år.

## §4 Köksfunktionen

Marie, Maria och Ramona ingår i arbetsgrupp. Beslut att inte göra uppdateringen i fullt så stor skala som diskuterats tidigare.

## §5 Stolar och bord till stora lokalen

Beställa 50-55 st

## **§6 Yttrande över utbyggnad av kök, friliggande hus**

En fastighet vill bygga ut köket med ett burspråk i köket. Beslut att detta är ok från samfälligheten.

## **§7 Begäran om viss ersättning till ordföranden**

Ersättning utöver uppdraget i samband med uppsättning av grindar, arbete på tomten vid kvarterslokalen, förberedelse för måleri och inköp av möbler för utlåning. Styrelsen beslutar att bevilja ersättning motsvarande 50 timmar. Ordförande är ej närvarande vid denna förhandling.

## **§8 Rapporter**

### **a) Medlemmar**

Två fastigheter som bytt ägare har inflyttning under februari.

### **b) Uthyrningen av kvartersgården**

Ingen redovisning.

### **c) Garagen**

Inget att rapportera.

### **d) Hemsidan**

### **e) Anläggningen, allmänt**

Storstädning av lokalen behövs. Även fönsterputsning ska genomföras.

## **§9 Kommande sammanträden**

12 mars.

## **§10 Erbjudande om serviceavtal för samfälligheter**

Erbjudande från Villaägarna om serviceavtal. Innehåller bl a försäkringar, handbok för föreningsarbetet och stöttning till styrelse mm.

## **§11 Avslutning**

Ordföranden tackar för dagens sammanträde och förklarar det avslutat.

---

Justeras

Sigvard Paulsson  
Ordförande

Elisabeth Lindblom  
Ordförande §7

Ramona Clason  
Protokollförare