

Varpens

Samfällighetsförening



PROTOKOLL fört vid möte 2021-08-18 (4-2021)

Ledamöter:

Nora Bergström, ordförande	N	N=Närvarande
Karin Janfalk, v ordf	N	F=Frånvarande
Ramona Clason, sekr	N	
Marie Larsson	N	
Elisabeth Lindblom	N	

Suppleanter:

Anki Fredriksson	F
Bennet Restedt	N
Ulrika Wester	F

Övriga deltagare:

Bengt Blom, föreningens kassör	N
--------------------------------	---

Protokollförare: Ramona Clason

§30 Sammanträdet öppnades

Ordföranden hälsar välkommen och förklarar sammanträdet öppnat.

§31 Sekreterare och samtalsledare för mötet

Bengt bistår som samtalsledare. Sekreterare Ramona.

§32 Godkännande av dagordningen

§33 Protokoll från föregående sammanträde

§34 Samfällighetens ekonomi

- Aktuell ekonomi
Resultat: Föreningen visar ett överskott ca 123 kkr. Likvida medel: ca 649 kkr.
Fonderna står idag i 655 kkr. Anläggningsfonden 1,1 Mkr. Föreningens ekonomi anses god.
- Medlemsavgifter
Ingen medlem ligger efter med avgiften.
- Försäkring
Föreningen har två försäkringar. Dels för byggnaderna och även en olycksfallsförsäkring av de medlemmar som göra arbeten i föreningen.
- Firmatecknare
Ändrad till två i förening så att båda måste godkänna på banken.
- Ekonomiska ansvarsområden, Hemsida, FB är de ansvarsområden Bengt har.
- Inköp inom föreningen, städdag, administration
- Arvoden för arbeten inom föreningen (200kr/h)

§35 Ansvarsfördelning inom styrelsen (ordf övergripande ansvar)

- Årshjul – Elisabeth, Bengt och Nora tar fram ett förslag att arbeta vidare från vid nästa möte.
- Nycklar – Nora
- Städdag vår/höst, inköp – Elisabeth och Marie.
- Administration, inköp – Bengt
- Lekplatser/gårdar – Ramona
- Grindar – Nora, Bengt samt Bennet.
- El – Bennet
- Garage – Kontakta Niclas om fortsatt ansvar med höjt arvode. Annars finns alternativ.
- Gräsklippare – Bennet
- Comhem/tele2 – Tekniskt ansvar Bennet, Abonnemang och avtal Karin.
- Bastu – Bennet
- Snöröjning – Marie kontaktar potentiella entreprenörer.
- Hemsida, Info om ny styrelse, digital välkomstpärm – Ramona (och Bengt)
- Allmänna regler vid uthyrning – Ramona och Nora
- Slamsugning – Nora
- Kvartersgården – vakant (uthyrning) och Marie och Karin (städning och inventarier)

§36 Summering av årsstämman

- Användandet av garage, Läcka i garagen. Styrelsen lämnar frågan utan åtgärd just nu.
- Måla garagen så att standarden blir likställd. Frågan överlämnad till garageansvarig att fundera kring.
- Grindar i området – kontakt tas med Svevia om tidsplan.
- Lekplats budget – Möte bokas ang. gård 5. Budget 75 kkr inkl. ev arbetskostnad.
- Postlådorna
Beslut att beställa Boxicon efter att de sista frågetecknen är klargjorda.

§37 Kommunikation

- Chattgrupp inom styrelsen
- Kommunikation till medlemmar – FB och pappersutskick
- Felanmälan: FB eller telefon till ordförande.
- Comhem uppdatera telefonnummer på hemsidan.
- Eget ansvar runt husen, häckar, snöröjning – Städdagar med grillning bara på gården har gett bättre sammanhållning på gårdarna. Kan en extra städdag på sommaren ge ännu bättre sammanhållning?
En skrivelse till medlemmarna med föreningens förväntningar på dem kommer att författas.

§28 Rapport

- Lokaluthyrningen
- Medlemsrapport
- Hemsidan
- Garagens funktion

§20 Övrigt

- Ny ansvarig för föreningslokalen då sittande planerar att flytta. Förfrågan om ny ansvarig görs via FB.
- Beslut att köpa in en värmeplatta för att kunna varmhålla mat vid fester.

§21 Kommande sammanträde

Onsdag 29/9 kl 18.30

§22 Avslutning

Ordföranden tackar för dagens sammanträde och förklarar det avslutat.

Justeras

Nora Bergström
Ordförande

Ramona Clason
Protokollförare