

Michael Lundquist yrkar att stämman beslutar att ansöka om ändring i anläggningsbeslutet.

Stämman beslutar

Att styrelsen får till uppdrag att fortsätta arbeta för att möjliggöra installation av laddstolpar utan beslut om ändring av anläggningsbeslut på dagens stämma

Att gå ut med en enkät till boende för att undersöka vilket underlag som finns hos föreningens medlemmar

8. Uppgradering av samfällighetens gemensamma belysning

Styrelsen presenterar ett förslag som innebär att byta ut armatur och ljuskällor vad gäller samfällighetens gemensamma utomhusbelysning till en kostnad på ca 500 000 kr.

Andreas Svensson Sjöberg föreslår stämman besluta att ta in oberoende sakkunnig som hjälper styrelsen i arbetet framåt vad gäller nya ljuskällor och armaturer.

Styrelsen ställer sig bakom förslaget och drar tillbaka sitt eget förslag om att direkt gå vidare med arbetet.

Stämman beslutar enligt Andreas Svensson Sjöbergs förslag

Att ta in oberoende sakkunnig, intern eller extern, som hjälper styrelsen i arbetet framåt vad gäller nya ljuskällor och armaturer.

9. Övriga frågor

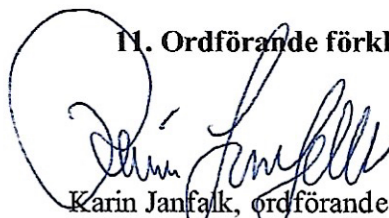
Följande skickades av stämman med till styrelsen

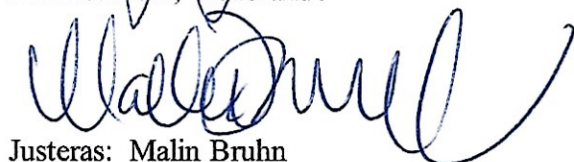
- Uppvärmning av kvarterslokalen
- Eventuellt höjning av hyran av kvarterslokalen
- Eventuellt betalning av bastun eller avstängning av bastun under en viss period

10. Meddelande om tid och plats när stämmoprotokollet är tillgängligt

Senast den 2023-01-01 ska protokollet finnas tillgängligt på hemsidan och i glasskåpet vid kvarterslokalen.

11. Ordförande förklarade stämman avslutad


Karin Janfalk, ordförande


Justeras: Malin Bruhn


Nora Bergström, sekreterare


Andreas Stagnebo

Varpens Samfällighetsförening



Extrastämma 20221218

1. Öppnande och dagordning

Stämmans öppnades av vice ordförande Karin Janfalk och dagordningen godkändes.

2. Val av ordförande av stämman

Till ordförande för stämman valdes, enligt valberedningens förslag, Karin Janfalk.

3. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämma valdes, enligt valberedningens förslag, Nora Bergström.

4. Val av två protokolljusterare tillika rösträknare

Till protokolljusterare tillika rösträknare valdes Malin Bruhn och Andreas Stagnebo.

5. Upprop och fastställande av röstlängd

Närvarande husägare: 7, 29, 33, 37, 39, 49, 67, 69, 71, 89, 119, 121, 133, 135, 139, 141, 143, 147, 163, 167, 171, 185, 191, 197, 199, 243, 245

Röstlängden fastställdes och justerades från och med punkt 7 även med 183, 205

6. Fråga om stämman utlyst på rätt sätt

Stämman beslutade att stämman är utlyst på rätt sätt.

7. Ansökan om ändring av anläggningsbeslut

Karin Janfalk presenterade vad som framkommit i kontakt med Lantmäteriet kring en eventuell ansökan om ändrat anläggningsbeslut. Ett första steg är enligt Lantmäteriet att ta fram namnunderskrifter från alla husägare (alltså inte alla hushåll utan varje ägare för sig). Den enklaste och billigaste lösningen är om alla ägare är överens. Annars kompliceras och fördyras processen. Lantmäteriet kan inte ge något tydligt svar om vad en ansökan skulle kosta, troligtvis runt 50 000 kr om alla är överens.

Styrelsen har inte lagt något eget förslag i frågan då det inte funnits någon enhetlig linje.

Andreas Stagnebo menar att det är svårt att ta ett beslut idag. Det är för mycket osäkerhet. Andreas föreslår stämman att styrelsen fortsätter att utreda arbetet, bland annat med en enkät till alla boende.

WR

NB

JS

JS