

# Varpens

# Samfällighetsförening



## PM Brandskydd Föreningslokal

### **SAMMANFATTNING**

Detta dokument utgör en sammanställning av vad som gäller avseende brandskydd beroende på vad föreningslokalen inom Varpens Samfällighetsförening ska användas för. Brandskyddskrav utgår från föreskriftskrav enligt Boverkets Byggregler BFS 2011:6 med ändring t.o.m BFS 2020:4.

Författare  
Andreas Stagnebo  
Brandingenjör

# Byggnadsbeskrivning

Byggnaden är utförd i ett våningsplan med en större samlingslokal, enklare kök, WC, bastu, dusch samt styrelsekontor och teknikutrymme/förråd. Byggnadsarean uppgår till cirka xx m<sup>2</sup>. Byggnaden hänförs till byggnadsklass Br3.

Byggnaden är utförd utan inbördes brandcellsindelning och är fristående placerad. Avstånd till andra byggnader överstiger 8 m.

Byggnaden har traditionellt nyttjats som möteslokal vid årsstämma, uthyrning till fester samt i viss mån också som övernattningslokal.

Vid bruk som möteslokal och vid uthyrning till fester kan förväntas att personer som befinner sig i byggnaden är vakna, har möjlighet att utrymma på egen hand men kan inte förväntas ha god lokalkännedom, trots att byggnadens utrymmen är snabbt överblickbara. Med hänsyn till lokalernas storlek kan mindre än 150 personer vistas i byggnaden samtidigt. Detta medger att verksamheten hänförs till Verksamhetsklass 2A.

Vid bruk som övernattningslokal kan förväntas att personer som befinner sig i byggnaden kan sova, har möjlighet att utrymma på egen hand men kan inte förväntas ha god lokalkännedom, trots att byggnadens utrymmen är snabbt överblickbara. Detta medger att verksamheten hänförs till Verksamhetsklass 4.

Detta PM är uppdelat i tre delar för att beskriva

1. Generella brandskyddskrav
2. Brandskyddskrav vid uthyrning för fest och dylikt.
3. Brandskyddskrav vid uthyrning för övernattningslokal.

## Möjlighet till utrymning vid brand

### Utrymningsstrategi

Utrymning från byggnaden kan ske via entrédörren direkt ut till det fria. Alternativt kan utrymning ske via altandörr försedd med spanjolett direkt ut till det fria.

Byggnaden kan utrymmas utan räddningstjänstens ingripande.

### Utformning av utrymningsvägar

Gångavstånd till utrymningsväg får inte överstiga 30 meter för lokaler i verksamhetsklass 2A och verksamhetsklass 4. Utrymningsstrategin enligt första stycket i detta kapitel medger att gångavstånd inte överstiger 30 meter. Sammanfallande gångvägar har beräknats med faktor 1,5.

Dörr i huvudentré är utförd som en slagdörr som öppnas i utrymningsriktningen samt försedd med trycke och vred.

Altandörr utförd som slagdörr som öppnas i utrymningsriktningen samt försedd med spanjolethandtag och lås. Vid uthyrning av byggnaden ska altandörr vara olåst.

## Brandtekniska installationer

Lokalen är av mindre karaktär och lätt överblickbar. För uthyrning till vakna personer krävs inte vägledande markeringar eller brandvarnare.

För uthyrning till övernattningskrävs dock att lokalen förses med brandvarnare. Brandvarnare skall placeras i stora salen samt i korridoren utanför salen. Detta är en acceptabel brandteknisk utformning för som mest **nio (9)** övernattande personer.

För uthyrning till övernattningskrävs dessutom att lokalen förses med vägledande markeringar. Vägledande markering anordnas ovan dörrar som leder vidare mot utrymningsvägar.

## Skydd mot spridning av brand och brandgas

### Brandcellsindelning

Enligt Kapitel 5:544 i BBR ska brand- och brandgasspridning begränsas mellan varje gästrum med brandcellsindelning i lägst klass EI 60. Vid uthyrning av lokalen för övernattnings motsvarar den ett gästrum, vilket medför att brandcellsindelning i byggnaden inte krävs.

## Möjlighet till räddningsinsatser

Intill byggnaden finns en parkering som kan användas som uppställningsplats för räddningstjänsten. Avstånd mellan uppställningsplats och byggnaden understiger 50 meter, vilket medger tillfredsställande möjlighet till räddningsinsats för räddningstjänsten.

Byggnaden är försedd med en handbrandsläckare med släckverkan motsvarande 6 kg pulver (55A 233BC).