

# VARPENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokollsutdrag  
Styrelsen 2020-04-28

## § 13 Förvaltningsberättelse/årsredovisning 2019

Föreligger förvaltningsberättelsen och ekonomisk redovisning för verksamhetsåret 2019.

Ur handlingarna kan noteras bl.a. följande genomförda insatser under 2019:

*Utvändig målning av kvartersgården.*

*Anskaffning av nya möbler till kvartersgården. Bord och stolar.*

*Ny musikanläggning. Nya högtalare.*

*Nya förvaringsmöjligheter för porslin mm i köksdelen*

*Nytt porslin. Nya bestick. Nya glas. Ny kaffeservis.*

*Ny spis till köket.*

*Upprustning av lekplatsen till hus 159-189.*

*Nya parkeringsplatser har tillkommit.*

Genomförda investeringar och ökade driftkostnader har medfört att anläggningsfonden minskat. Likviditeten påverkas som en följd av ökade kostnader.

Resultatet för 2019 visar ett underskott på 34 985 kronor. Underskottet föreslås regleras mot anläggningsfonden. Förvaltningsberättelsen överlämnas till föreningsstämman.

## § 14 Budget 2021

Förslag till budget för 2021 genomgås. Mot bakgrund av underskott 2019 och ökade driftkostnader föreslås att avgiften till föreningen höjs fr.o.m. 2021. Föreslagen höjning är 480 kronor för helår (40 kr/månad). Kvartalsavgiften blir 2 520 kronor. Vid betalning månadsvis 840 kronor. Budgeten överlämnas till föreningsstämman för beslut.

---

2020-05-26